

FRANCISCO DE LA CRUZ GUZMÁN

Empresario · Gestión inmobiliaria · Desarrollo de negocio internacional



Francisco de la Cruz Guzmán es un empresario cuya trayectoria profesional se ha desarrollado entre España, República Dominicana y Reino Unido. A lo largo de su recorrido ha participado en diferentes iniciativas empresariales vinculadas al comercio, la construcción, la inversión y el desarrollo de negocio, concentrando actualmente su actividad en el sector inmobiliario y la dirección de INMOIZAN S.L. en Madrid.

Su perfil combina formación comercial, administrativa, tecnológica e inmobiliaria con experiencia práctica en creación de empresas, negociación, relaciones comerciales y generación de oportunidades en distintos mercados.

PRIMEROS AÑOS Y FORMACIÓN EN MADRID

Francisco de la Cruz Guzmán llegó a España a los ocho años y pasó su infancia en el centro de Madrid, en la zona de Puerta de Toledo. Este entorno madrileño constituye el punto de partida de su historia personal, educativa y, posteriormente, empresarial.

Cursó sus estudios de Educación Primaria en el Colegio La Salle La Paloma y continuó la formación secundaria en el Colegio San Saturio. Madrid se convirtió así en su principal referencia formativa, además del lugar al que regresaría años después para desarrollar nuevos proyectos empresariales.

Desde este punto inicial, su trayectoria se extendería posteriormente hacia República Dominicana y Reino Unido, manteniendo siempre Madrid como vínculo central y como origen de su evolución profesional.

FORMACIÓN Y ESPECIALIZACIÓN

Su formación continuó en Madrid, en González Cañadas, donde cursó Marketing y Atención al Cliente. Allí adquirió conocimientos sobre comunicación comercial, servicio al cliente y técnicas aplicadas a la actividad empresarial.

Posteriormente amplió su preparación en Gestión Administrativa de Empresa y Administración Pública, profundizando en organización empresarial, gestión administrativa y procedimientos vinculados a la administración.

Cuenta asimismo con una Especialización Profesional en Sistemas de Gestión de Información - Formación Profesional, nivel de cualificación 3, orientada a la gestión y consulta de datos, creación y administración de repositorios de contenidos y utilización de sistemas de gestión de información, incluyendo formación práctica profesional.

Su evolución hacia el sector inmobiliario se consolidó mediante Formación Superior en Gestión y Asesoramiento Inmobiliario en la Escuela Superior de Negocios Davante, Madrid - Alonso Cano. El programa abordó materias como compraventa, arrendamientos, urbanismo, vivienda, tasaciones, valoraciones, negociación, PropTech, relación con el cliente, marketing y neuromarketing aplicado al ámbito inmobiliario.

INICIO EMPRESARIAL EN REPÚBLICA DOMINICANA

En 2012, tras su etapa formativa en Madrid, inició su trayectoria empresarial en República Dominicana como fundador de MPD Pisos y Decoraciones en Madera, empresa dedicada a la decoración y fabricación de pisos de madera, así como a la importación, exportación y comercialización de este material.

Esta primera experiencia empresarial evolucionó hacia operaciones comerciales internacionales y al establecimiento de relaciones de negocio entre República Dominicana y España, especialmente dentro del ámbito de la madera, los pavimentos y actividades relacionadas con la construcción.

MUNDO PARQUET FCO S.L. - MADRID

En 2015 dio continuidad en España a su experiencia empresarial mediante la constitución en Madrid de MUNDO PARQUET FCO S.L., dedicada a la fabricación de parquet, la decoración en madera, el comercio internacional y otras actividades relacionadas con el sector de la construcción.

Francisco de la Cruz Guzmán ejerció como socio único y administrador único de la sociedad. De este modo, consolidó una etapa empresarial desarrollada entre España y República Dominicana, al tiempo que reforzó su experiencia en gestión, negociación y operaciones comerciales internacionales.

INVERSIÓN Y MERCADOS DE ACTIVOS DIGITALES

A partir de 2017 incorporó a su trayectoria una etapa como inversor particular en mercados de activos digitales, operando durante varios años a través de plataformas internacionales.

Esta experiencia le permitió ampliar sus conocimientos prácticos sobre funcionamiento de mercados, compraventa de activos, seguimiento de operaciones y gestión del riesgo, complementando su perfil empresarial con una aproximación directa al ámbito de la inversión.

ETAPA EMPRESARIAL EN REINO UNIDO

Después de residir durante tres años en Londres, en abril de 2022 Francisco de la Cruz Guzmán fundó GARDEN XPERTS LTD, dando continuidad en el mercado británico a la experiencia adquirida anteriormente con Mundo Parquet en Madrid.

La empresa se dedicaba a la importación y exportación de parquet entre Reino Unido y República Dominicana, así como a la reparación y el mantenimiento de elementos de madera en jardines y espacios exteriores de Londres.

Francisco ejerció como director y persona con control significativo de la compañía, con una participación superior al 75 % y los correspondientes derechos de voto. Desde esta posición asumió la gestión empresarial, la relación con clientes y proveedores, la coordinación de los trabajos, además del desarrollo comercial de la sociedad.

El contacto directo con viviendas, propietarios y espacios residenciales le permitió acercarse progresivamente al sector inmobiliario y comprender las oportunidades que ofrecía este mercado. Esta experiencia fue determinante para decidir regresar a España e iniciar una nueva etapa profesional centrada plenamente en la actividad inmobiliaria.

INMOIZAN S.L. - CONVERGENCIA DE UNA TRAYECTORIA INTERNACIONAL

En 2025, tras regresar a Madrid, fundó INMOIZAN S.L., reuniendo en un proyecto común la experiencia acumulada en comercio internacional, construcción, madera, inversión, negociación y gestión empresarial.

INMOIZAN representa la evolución natural de una trayectoria desarrollada entre República Dominicana, España y Reino Unido. Su visión es convertir la compañía en un punto de conexión inmobiliaria entre Madrid, Nueva York, Londres y Santo Domingo, facilitando oportunidades de compraventa, alquiler e inversión internacional con una gestión cercana, profesional y segura.

Desde la dirección, Francisco desarrolla la estrategia comercial y de crecimiento de la compañía. Asimismo, participa directamente en operaciones inmobiliarias y construye una red internacional de clientes, propietarios, promotores y colaboradores.

PERFIL

La trayectoria de Francisco de la Cruz Guzmán refleja una evolución progresiva desde la formación comercial y administrativa hacia el emprendimiento, los negocios internacionales, la tecnología, la inversión y la gestión inmobiliaria.

Su recorrido por diferentes mercados y sectores mantiene un hilo conductor constante: iniciativa empresarial, capacidad de negociación, relación con clientes y colaboradores, además de la búsqueda de nuevas oportunidades de negocio.

Actualmente concentra esa experiencia en el crecimiento de INMOIZAN S.L., concebida como el punto de encuentro de todo lo aprendido durante su trayectoria. La compañía mantiene una visión orientada a conectar oportunidades inmobiliarias entre Madrid, Nueva York, Londres y Santo Domingo.

Francisco de la Cruz Guzmán | Madrid, España

Fundador y director de INMOIZAN S.L.